

Alfa & Quantum Consulting SPRL, Timișoara, str. Albinelor nr. 70 A-B, jud. Timiș, RFO II 0235, alfaquantum@gmail.com, prin asociați coordonatori Bogdan Alic și Marius Cârceie, lichidator al SC Nuclearmontaj S.A. - în faliment, in bankruptcy, en faillite, CUI: 382890, sediul: București, Str. Agricultori, nr.37-39, et.1, cam.102 Sector 2; ORC J40/9155/1991, organizează licitație publică cu strigare, conform caietului de sarcini și regulamentului de vânzare, în vederea vânzării bunurilor imobile SC Nuclearmontaj SA, conform hotărârii din 19.09.2023 consemnată în procesul verbal nr. 833/01/ITM/2016. Licitația publică se organizează la sediul lichidatorului.

Bunurile supuse valorificării:

Nr. crt.	Denumirea bunurilor conform liste de inventar	Număr camere	Nivel etaj	Extras CF	Adresa	Valoare de piață	
						euro	Lei
1	Apartament nr.19	3 camere	Etaj 4	100004-C1-U1	Str.Panait Cerna, Bl.E6, sc.A	25.000	123.703
2	Apartament nr.20	4 camere	Etaj 4	100009-C1-U1	Str.Panait Cerna, Bl.E6, sc.B	29.600	146.464
3	Apartament nr.1	2 camere	Parter	102186 C1-U1	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.1	17.400	86.097
4	Apartament nr.4	2 camere	Parter	102186 C1-U4	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.1	17.300	85.602
5	Apartament nr.7	2 camere	Etaj	102186 C1-U7	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.1	15.200	75.211
6	Apartament nr.8	2 camere	Etaj	102186 C1-U8	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.1	15.600	77.190
7	Apartament nr.9	2 camere	Etaj	102186 C1-U9	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.1	17.500	86.592
8	Apartament nr.10	2 camere	Etaj	102186 C1-U10	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.1	17.600	87.087
9	Apartament nr.11	2 camere	Parter	102186 C1-U11	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.2	17.600	87.087
10	Apartament nr.14	2 camere	Parter	102186 C1-U14	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.2	15.500	76.696
11	Apartament nr.15	2 camere	Parter	102186 C1-U15	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.2	17.600	87.087
12	Apartament nr.17	2 camere	Etaj	102186 C1-U17	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.2	16.900	83.623
13	Apartament nr.18	2 camere	Etaj	102186 C1-U18	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.2	15.000	74.222
14	Apartament nr.19	2 camere	Etaj	102186 C1-U19	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.2	17.400	86.097
15	Apartament nr.20	2 camere	Etaj	102186 C1-U20	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.2	17.600	87.087
16	Apartament nr.21	2 camere	Parter	102186 C1-U21	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.3	17.500	86.592
17	Apartament nr.22	2 camere	Parter	102186 C1-U22	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.3	17.100	84.613
18	Apartament nr.23	2 camere	Parter	102186 C1-U23	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.3	15.000	74.222
19	Apartament nr.25	2 camere	Parter	102186 C1-U25	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.3	17.600	87.087
20	Apartament nr.27	2 camere	Etaj	102186 C1-U27	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.3	16.800	83.128
21	Apartament nr.28	2 camere	Etaj	102186 C1-U28	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.3	15.000	74.222
22	Apartament nr.30	2 camere	Etaj	102186 C1-U30	Str.Medgidiei nr.24, Bl.G1, sc.3	17.600	87.087
TOTAL						<b>389.400</b>	<b>1.839.709</b>

Se vor organiza 10 licitații cu un preț de pornire de 35% din valoarea de evaluare

Bunurile se vând libere de sarcini, conform art. 91 din legea 85/2014. Somăm persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe lichidatorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Licitația are 15 termene și se desfășoară la ora 13:00 în următoarele date: 19.10.2023, 26.10.2023, 02.11.2023, 09.11.2023, 16.11.2023, 23.11.2023, 07.12.2023, 14.12.2023, 21.12.2023, 28.12.2023. Toți cei care vor să cumpere bunurile sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Ofertanții vor depune documentele necesare licitației, până la ora 13.00, cel târziu la următoarele date, anterior licitației la care se dorește participarea: 18.10.2023, 25.10.2023, 01.11.2023, 16.11.2023, 15.11.2023, 22.11.2023, 06.12.2023, 13.12.2023, 20.12.2023, 27.12.2023 conform caietului de sarcini și regulamentului de vânzare, care se pot achiziționa la sediul lichidatorului. Documentația include dovada achitării contravalorii caietului de sarcini și garanția de participare în valoare de 10% din prețul de strigare, depusă în **contul IBAN RO72 PIRB 3701 7016 6400 1000, deschis la First Bank SA al S.C. Nuclearmontaj SA- în faliment, in bankruptcy, en faillite.**